T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2019-2024

KARAR NO : 9

KARAR TARİHİ : 05/03/2024

KARARIN KONUSU : Denetim raporlarının okunması.

KARAR NO : 9

Mart gündemin 1. Maddesi:

Gündemin 2. Maddesi ile 2023 yılı Denetim raporlarının okunmasına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25'nci maddesi ile Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 22'nci maddesi gereğince Belediye Başkanının 2023 yılı denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi vermesi gerektiğinden 2023 yılı Denetim raporları Denetim komisyonu tarafından gerekli açıklamalar yapılarak Meclis üyelerine okunmak suretiyle bilgi verilip bir sonraki gündem maddesine geçilmesine Belediye Meclisi'nin, 05/03/2023 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Katip Üye (Yedek)	Katip Üye	Meclis Başkanı
Recep KAYDI	Rıdvan KAYALAR	Ahmet KORKMAZ

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Ahmet KORKMAZ
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2019-2024

KARAR NO : 10

KARAR TARİHİ : 04/03/2024

KARARIN KONUSU : Gelir tarifesinin görüşülmesi.

KARAR NO : 10

Mart gündemin 2. Maddesi:

Gündemin 2. Maddesi ile Gelir tarifesinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde Evlenme ücretleri hafta içi evlenmelerden 1.000,00.-TL, Hafta sonu evlenmeler 1.300,00.-TL, Tapu kayıt belgesi (Takbis) 150,00.-TL, Kayıt suret harcı 100,00.-TL, Adres Kayıt ve Numarataj Bedeli 100,00.-TL, İş makinesi (Kepçe) kira bedeli saati 1.300,00.-TL, Kapalı Pazar yeri kira bedeli (cemiyetler için) 700,00.-TL, Halı saha maç ücreti 1 saat kişi başı 30,00.-TL, Halı saha çay bahçesi kira bedeli (Cemiyetler için gecelik) 1.000,00.-TL, Özel araç (minibüs) kiralama ücreti (Bursa) 2.750,00.-TL, Otel ücreti günlük 1 kişi 200,00.-TL, Aylık 1.500,00.-TL, İş yeri açma ve izin harcı 1,00.-TL, İş yeri ruhsat yenileme harcı 250,00.-TL, Öğrenci misafirhane ücreti 1 kişilik odalar kişi başı aylık 3.000,00.-TL, 2 kişilik odalar kişi başı aylık 2.900,00.-TL, 4 kişilik odalar kişi başı aylık 2.800,00.-TL, Yıllık peşin ödemek isteyenlere toplam bedel üzerinden %10 indirim uygulanmasına, İlan Reklam Anons bedeli 50,00.-TL, Işıksız m2 si 50,00.-TL, Işıklı m2 si 85,00.-TL, Motorlu taşıt üzeri 50,00.-TL, Cadde üzeri bez afiş günlük 20,00.-TL, Web sayfası reklam bedeli (1 haftalık) 100,00.-TL, İşgaliye harcı Pazar yeri içinde yeri olanlar parsel başı 20,00.-TL, Yeri olmayanlar parsel başı 100,00.-TL, Araç üstü satışlar 100,00.-TL, Hafta içi gelenler yeri olmayanlar için 100,00.-TL, Hafta içi gelenler yeri olanlar için 50,00.-TL, Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı 5,00.-TL, Küçük baş hayvanlardan hayvan başı 3,00.-TL, Kaldırım işgal harcı aylık (1 m2 için) 1,50.-TL, Pazaryeri devir ücreti 1.000,00.-TL, Mezbaha hayvan kesim ücreti büyükbaş 500,00.-TL, Küçük baş 300,00.-TL, Parselasyon harcı Konutlarda 0,10.-TL, Ticari 0,12.-TL, Yapı kullanma izin harcı konutlarda 0,10.-TL, Ticari 0,11.-TL, İmar durum harcı 0 – 1.000 m2 ye kadar 0,70.-TL, 1.001 – 10.000 m2 ye kadar 0,40.-TL, 10.000 m2 ve üzeri 0,25.-TL, Muayene ruhsat ve rapor harcı m2 11,50.-TL, Bina inşaat harcı inşaat alanı 100 m2 ye kadar 1,50.-TL, 101 ile 120 m2 ye kadar 3,00.-TL, 121 - 150 m2 arası 4,50.-TL, 151 – 200 m2 arası 6,00.-TL, 200 m2 ve üzeri 7,50.-TL, İşyeri inşaat harcı 25 m2 ye kadar 4,28.-TL, 26-50 m2 ye kadar 6,76.-TL, 51-100 m2 ye kadar 8,69.-TL, 100 m2 ve üzeri 10,63.-TL, Toprak kazı harcı 1 m3 0,75.-TL, Proje tasdik harcı m2 0,25.-TL, Otopark harcı 1 m2 5,00.-TL, Geçiş yolu ön izin belgesi harcı 10.989,10.-TL, İnşaat yeri tespit bedeli ilçe merkezi 300,00.-TL, İlçe merkezi dışı 400,00.-TL, Hafriyat sahası atık bedeli 1 m3 16,00.-TL, Taş toplama makinası günlük kira bedeli 1.700,00.-TL,

Uygulamaya tabi Çevre temizlik vergisi 6 Grup, 2, 3 ve 4. Derece ile 7. Grup 4. Derecede belirlenen oranlar doğrultusunda ücret alınmasına, 2023 yılı için Ölçü Ayar Hizmetleri Ücretlerinin Çekeri 99 kg' a kadar olan ölçü aletleri 85,00.-TL, Çekeri 100 Kg ve üstü olan ölçü aletleri 100,00.-TL, Uzunluk ölçüleri 85,00.-TL, Hacim ölçüleri 85,00.-TL, İş Bitirme veya İş Deneyim Belgesi ücretlerinin 1.000.000,00.-TL ye kadar yapılan işlerde 2.500,00.-TL, 1.000.000,00.-TL ile 1.500.000,00.-TL ye kadar yapılan işlerde 3.000,00.TL, 1.500.000,00.-TL ile üzeri olan işlerde 7.000,00.-TL, Büyükorhan – Piribeyler hattı yolcu taşıma ücretinin 1 kişi 40,00.-TL, Parselasyon ifraz, tevhit yoldan ihdas ve artık parsellerden oluşan taşınmaz satışların m2 sinin 429,00.-TL, Ekspertiz raporu dosya inceleme bedeli 500,00.-TL, İmar planı değişiklik ücreti 0-1000 m2 arası 800,00.-TL, 1000 m2 ve üzeri 1.000,00.-TL olarak belirlenmesine Belediye Meclisi'nin, 05/03/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Katip Üye (Yedek)	Katip Üye	Meclis Başkanı
Recep KAYDI	Rıdvan KAYALAR	Ahmet KORKMAZ

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Ahmet KORKMAZ
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2019-2024

KARAR NO : 11

KARAR TARİHİ : 04/03/2024

KARARIN KONUSU : Hizmet aracı satın alınmasının görüşülmesi.

KARAR NO : 11

Mart gündemin 3. Maddesi:

Gündemin 3. Maddesi ile hizmet aracı satın alınması hususunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde "237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinde "Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli daireler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanı kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." dendiğinden, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1 Adet Elektrikli otomobil aracın D.M.O.'dan satın alınmasına Belediye Meclisi'nin, 05/03/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

Katip Üye (Yedek)	Katip Üye	Meclis Başkanı
Recep KAYDI	Rıdvan KAYALAR	Ahmet KORKMAZ

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Ahmet KORKMAZ
Belediye Başkanı