T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 31

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : D.S.İ' ye ait 1472 ve 1478 parsel nolu taşınmazların Belediyemiz adına devr alınmasının görüşülmesi.

KARAR NO : 31

Haziran gündemin 1. Maddesi:

Gündemin 1. maddesi ile D.S.İ Genel Müdürlüğüne ait İlçemiz İsmetiye Mahallesi 1472 ve 1478 parsel nolu taşınmazların Belediyemiz adına devr alınmasının görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde mülkiyeti Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne ait İlçemiz İsmetiye mahallesi Darı harmanı mevkii 1472 parselin (8.136,44-m2 X 10,00.-TL= 81.364,40.-TL) bedel üzerinden, 1478 parselin (7.884,36-m2 X 10,00.-TL= 78.843,60.-TL) bedel üzerinden tarla vasfındaki taşınmazların Belediyemiz adına devr alınmasına, tescil işlemleri için kararın Tapu müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 32

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : Bursa Belediyeler Birliğine üye olunmasının görüşülmesi.

KARAR NO : 32

Haziran gündemin 2. Maddesi:

Gündemin 2. Maddesi ile Bursa Belediyeler Birliğine üye olunmasının görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (o) bendine istinaden Bursa Belediyeler Birliğine üye olunmasına, yapılan oylama neticesinde Belediye Başkanı Kamil TURHAN Birlik Meclisinin doğal üyesi olması ile birlikte asil üyeliğe İsmail YILDIRIM, Yedek üyeliğe Enes YILMAZ'ın seçilmesine Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 33

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : Belediyemize ait kurumsal logo değişikliğinin görüşülmesi.

KARAR NO : 33

Haziran gündemin 3. Maddesi:

Gündemin 3. Maddesi ile Belediyemize ait kurumsal logo değişikliğinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde mevcut belediye logonun değiştirilerek İlçemizi simgeleyen Dağ, çilek, yaban mersini, yörük kadını ve yörük çadırından oluşan logonun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (n) bendi gereği Büyükorhan Belediyesinin yeni kurumsal logosu olarak kullanılmasına Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 34

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : Danaçalı Mahallesi 112 ada 16 parselin BUSKİ Genel Müdürlüğüne devrinin görüşülmesi.

KARAR NO : 34

Haziran gündemin 4. Maddesi:

Gündemin 4. Maddesi ile Danaçalı mahallesi 112 ada 16 parselde bulunan Belediyemize ait taşınmazın BUSKİ Genel Müdürlüğüne devrinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde mülkiyeti Belediyemize ait Danaçalı Mahallesi 112 ada 16 parselde bulunan 9.677,08.-m2 lik tarla vasfındaki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" denildiğinden Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi (BUSKİ) Genel Müdürlüğü adına bedeli karşılığında devr edilmesine tescil işlemleri için kararın Tapu müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 35

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : Orhan Mahallesi 416 ada 187 parselde bulunan Belediyemize ait taşınmazın Bursa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edilmesinin görüşülmesi.

KARAR NO : 35

Haziran gündemin 5. Maddesi:

Gündemin 5. Maddesi ile Orhan mahallesi 416 ada 187 parselde bulunan Belediyemize ait taşınmazın Bursa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsis edilmesinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde mülkiyeti Belediyemize ait Orhan mahallesi 416 ada 187 parselde bulunan 222,31-m2 lik Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" denildiğinden Gençlik ve Spor hizmetlerinde kullanılmak şartıyla Bursa Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesine Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 36

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : İlçemiz Karalar mahallesi 722 parselde Belediyemizce yapılması planlanan GES santralinin Yap-İşlet-Devret modeliyle yaptırılmasının görüşülmesi.

KARAR NO : 36

Haziran gündemin 6. Maddesi:

Gündemin 6. Maddesi ile İlçemiz Karalar mahallesi 722 parselde Belediyemizce yapılması planlanan GES santralinin Yap-İşlet-Devret modeliyle yaptırılmasının görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde Belediyemizin elektrik faturalarında tasarruf sağlanması ve Belediyemize gelir elde etmek amacıyla 945 (dokuzyüzkırkbeş) KW gücüne kadar Güneş Enerji Santrali kurmayı planladığımız tesisi Belediyemizin mali yetersizliği sebebiyle, planlanan projenin gerçekleştirilmesinde güçlük çekildiğinden;

Belediyemizce Güneş Enerji Santrali Projesi gerçekleştirmek maksadıyla, Mülkiyeti Belediyemize ait Karalar mahallesi Maşatlı Mevki 722 parselde 70.000-m2 lik Tarla vasıflı taşınmaza 945 (Dokuzyüzkırkbeş) KW gücüne kadar sınırlı ayni hak tesisi yapmak suretiyle (YAPIM KARŞILIĞI KİRALAMA) modeli ile Güneş Enerji Santrali yapılmasına, Güneş Enerji Santralini projelendirilerek müteşebbis tarafından İMAL ve YAPIMI ile yine bu projenin müteşebbis tarafından işletmesi için, sınırlı ayni hak tesisi yada üst kullanım hakkı verilerek amacı içerisinde kullanılmak şartıyla, 20 yıla kadar kiralanmasına, kiralama bedelinin tespiti amacıyla bedel tespit komisyonu kurulmasına, sözleşme ve protokollerin imzalanması ile protokollerin takip edilmesi hususunda Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) ve (j) bentleri gereğince Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı

T.C.
BURSA İLİ
BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

DÖNEMİ : 2024-2029

KARAR NO : 37

KARAR TARİHİ : 04/06/2024

KARARIN KONUSU : İlçemiz ve yöremiz halkının ekonomik, kültürel, sanatsal, tarımsal, hayvansal, turistik v.b. alanlarda kalkınmasını sağlayacak projeler üretmek için yapılmış projeleri yürütmek ve bu konularda faaliyet yürüten kamu ve diğer özel kurum ve kuruluşlardan kooperatif, birlik, vakıf, dernek, oda v.b. kuruluşlara üye olmak ve kuruluşlarda, yer almak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesine görüşülmesi.

KARAR NO : 37

Haziran gündemin 7. Maddesi:

Gündemin 7. Maddesi İlçemiz ve yöremiz halkının ekonomik, kültürel, sanatsal, tarımsal, hayvansal, turistik v.b. alanlarda kalkınmasını sağlayacak projeler üretmek için yapılmış projeleri yürütmek ve bu konularda faaliyet yürüten kamu ve diğer özel kurum ve kuruluşlardan kooperatif, birlik, vakıf, dernek, oda v.b. kuruluşlara üye olmak ve kuruluşlarda, yer almak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanına yetki verilmesinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler neticesinde İlçemiz ve Yöremiz halkının ekonomik, kültürel, sanatsal, tarımsal, hayvansal, turistik v.b. alanlarda kalkınmasını sağlayacak projeler üretmek için yapılmış projeleri yürütmek ve bu konularda faaliyet yürüten kamu ve diğer özel kurum ve kuruluşlardan kooperatif, birlik, vakıf, dernek, oda v.b. kuruluşlar ile ortak proje yapmak, yürütmek ve kuruluşlara üye olmak ve kuruluşlarda yer almak üzere Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Kamil TURHAN' a yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin, 04/06/2024 günlü olağan toplantısının 1. Birleşiminde yapılan oylamada mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Murat ASLAN	Yunus AKLAN	Kamil TURHAN

Söz Konusu Kararlar; 5393 Sayılı Kanunun 23. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

...../...../2024

Kamil TURHAN
Belediye Başkanı