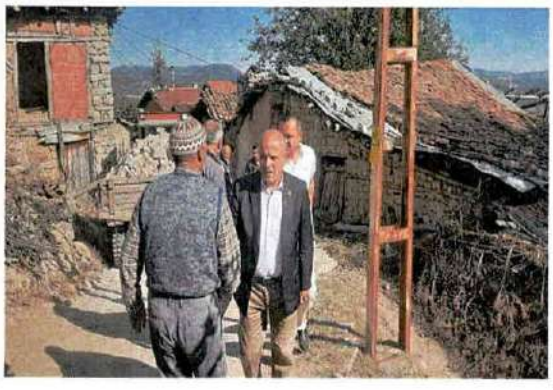


*BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ*

# 2022

# FAALİYET RAPORU

# MUHASEBE MÜDÜRLÜĞÜ

## EKONOMİK KODLAMAYA GÖRE 2022 MALİ YILI GERÇEKLEŞTİRİLEN BÜTÇESİ

| | |
|---|---|
| GELİR BÜTÇESİ | : 24.383.095,34-TL |
| GİDER BÜTÇESİ | : 24.383.550,47-TL |
| 2022 YILI GERÇEKLEŞEN BÜTÇE | : 24.383.550,47-TL |
| GELİR | : 24.383.095,34-TL |
| VERGİ GELİRLERİ | : 1.491.413,04-TL |
| TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ | : 3.268.542,42-TL |
| ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR | : 3.816.989,94-TL |
| DİĞER GELİRLER | : 15.806.149,94-TL |

OLARAK YASALAR ÇERÇEVESİNDE KALDIRIM,AKARYAKIT VE BELDE SAKİNLERİMİZE HİZMET OLARAK HARCANMIŞTIR.

| | |
|---|---|
| 01.01 PERSONEL GİDERLERİ | :4.171.929,73-TL |
| 02 SGK DEVLET PİRİMİ | :727.096,75-TL |
| 03 MAL VE HİZMET ALIMLARI | :12.867.829,16-TL |
| 04 FAİZ GİDERLERİ | :956.187,45-TL |
| 05 SERMAYE GİDERLERİ | :5.660.507,38-TL |

2022 Mali yılı Bütçe Gelir Toplamı 24.383.095,34-TL olarak gerçekleşmiştir.

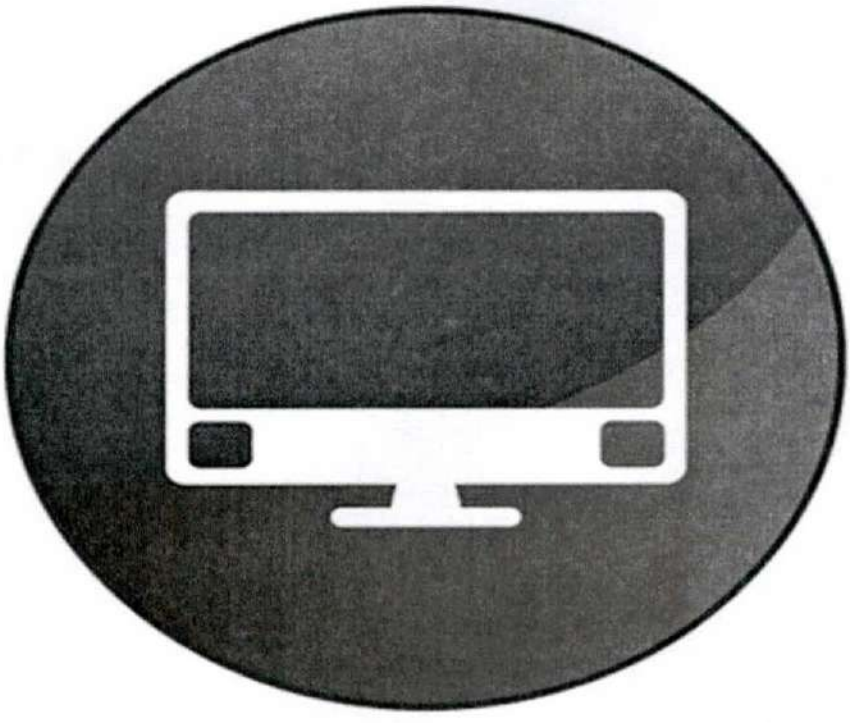
**2022 YILI**

**İLLER BANKASI BORÇLANMALARI**

**AMME BORÇLARI**

| | |
|---|---|
| **KALKINMA AJANSI (BEBKA)** | **: 96.670,42 -TL** |
| **TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ** | **: 10.299,97-TL** |
| **TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ** | **: 1.922.081,00-TL** |
| **VERGİ MALİYE BORCU** | **:2.325.274,79-TL** |
| **KREDİ BORÇLARI** | **: 8.328.946,70-TL** |

**Faaliyet raporuna esas dönem içinde Mali Hizmetler Müdürlüğüne Gelen yazı defterine 362 ve Giden defterine 130 resmi evrak olmak üzeri toplam 492 evrak kaydedilmiştir.**



# YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2022 YILI

BÜYÜKORHAN BELEDİYESİ FAALİYET RAPORU

## PERSONEL DURUMU

Belediyemizde 2022 yılı sonu itibariyle 1 Başkan, 1 Başkan Yardımcısı, 6 Memur, 1 Sözleşmeli Memur, 14 Kadrolu işçi, 37 KHK işçi, 7 Geçici işçi olmak üzere toplam 67 personel bulunmaktadır.

Personelin fiili çalışma yerlerine göre birimlere dağılma şu şekildedir.

| | | |
|---|---|---|
| Belediye Başkanı | 1 memur | |
| Belediye Başkan Yardımcısı | 1 memur | |
| Yazı işleri Müdürlüğü | 1 memur | 1 işçi |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü | 1 memur | 3 işçi |
| Zabıta Amirliği | 2 memur | 2 işçi |
| Fen İşleri | 1 memur | 1 işçi |
| Adres Kayıt | 1 Sözleşmeli Memur | |
| Tahsilat İşleri | 1 memur | 1 işçi |
| Mezbaha Hizmetleri | | 1 işçi |
| Diğer Hizmetler | | 14 İşçi |
| Temizlik Hizmetleri | | 8 işçi |
| İmar Hizmetleri | | 11 işçi |
| Şoför | | 6 işçi |
| Tamirci | | 1 işçi |
| Operatör | | 2 işçi |
| Geçici İşçi | | 7 işçi |

## YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

**Encümen ve meclis kararları:**

**2022 yılı içinde rutin olarak yapılan Toplamda 11 Olağan Meclis toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bu toplantılarda Başkanlık Makamı tarafından havale edilen evraklara istinaden 60 adet Meclis kararı alınmıştır. Yine Başkanlık Makamınca yapılan havaleler gereğince toplam 97 adet Encümen kararı alınmıştır. Encümen Toplantıları aksi karar almadıkça Salı günleri saat 10:00 'da olmak üzeri haftada bir gün yapılmaktadır.**

**Evrak Kayıt ve İlan Servisi:**

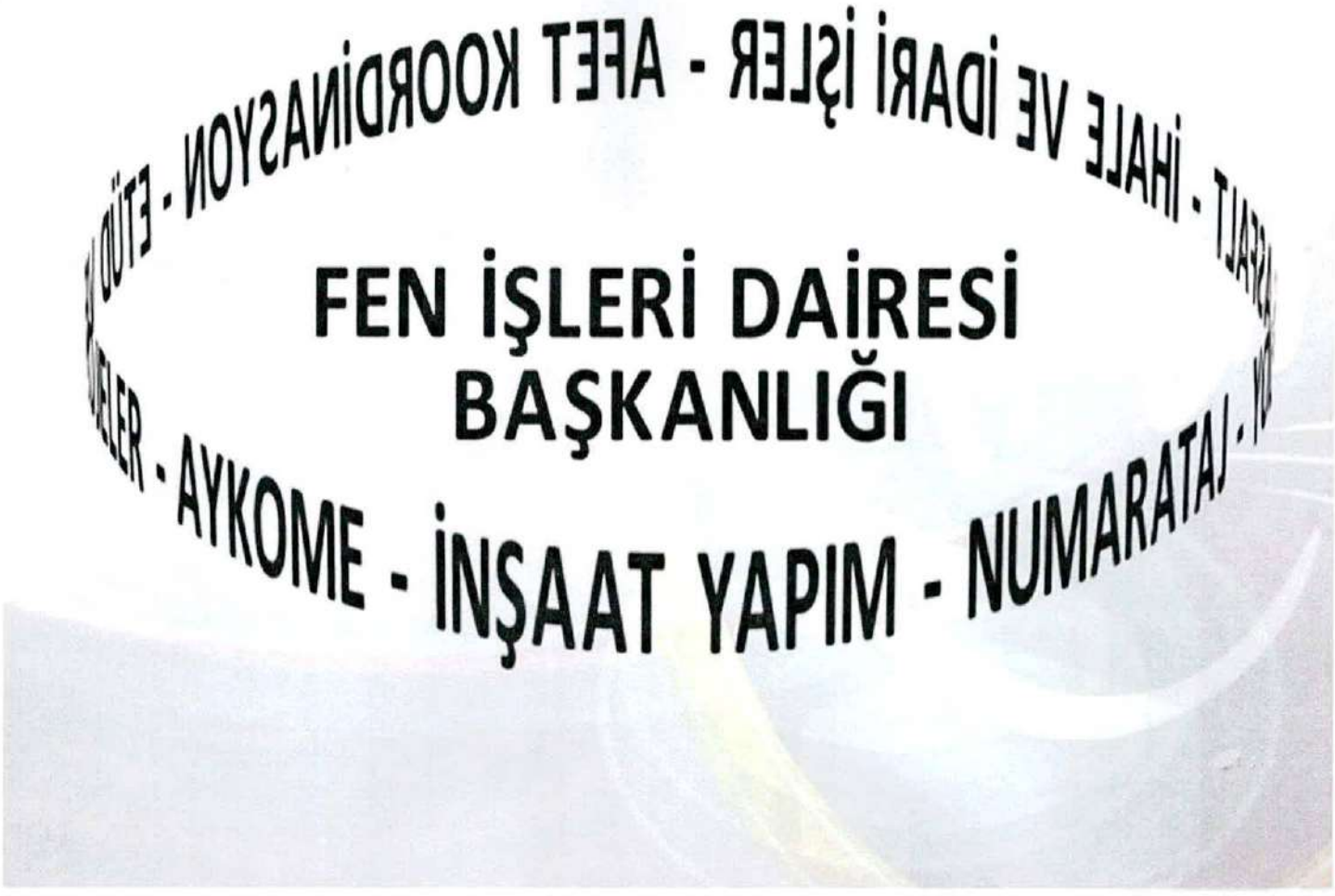
**Faaliyet raporuna esas dönem içinde kurum Gelen yazı defterine 1660, Giden defterine 1547 adet ve Dilekçe defterine 975 adet resmi evrak olmak üzeri toplam 4182 evrak kaydedilmiş olup, ilgili servislere havale edilerek gereği yapılmıştır. Evrak kayıt servisiyle paralel olarak yürütülen ilan servisine, gerek kurum içi gerekse kurum dışından gelen ilanlar her daim yapılmakta gerektiğinde tutanakları düzenlenerek ilgililere teslim edilmektedir. İlan servisince resmi ve bilgi içerikli ilanların yanı sıra reklam ilanları da yapılarak Belediyeye gelir sağlanmaktadır.**

**Evlendirme İşleri:**

**Belediyemizde evlendirme işleri bir adet memur tarafından yürütülmektedir. Dönem içinde 40 adet çiftin nikâhı yapılmıştır. Belediyemizce yapılan evlendirmeler ile ilgili 2022 yılı içinde İlçe Nüfus Müdürlüğü tarafından rutin teftiş yapılmış herhangi bir olumsuzluğa rastlanmamıştır. Şu an için yapılan nikâhlarla ilgili davalık bir olay bulunmamaktadır.**

**Arşiv İşleri:**

**2022 yılında gelen ve giden tüm evraklar tarayıcıdan geçirilerek sayısallaştırılmış ve bilgisayar ortamında takibi sağlanmaktadır.**


FEN İŞLERİ DAİRESİ
BAŞKANLIĞI
İNŞAAT YAPIM - NUMARATAJ - AYKOME

## YAPIM İŞLERİ ÇALIŞMALARI

1- İlçemizde yoğun kış şartlarında kardan dolayı kapanan yolların açılması ve yolların tuzlama çalışmalarının yapılması.
2- İlçemiz Perçin Mahallesi Camisinin çevre düzenlemesinin yapılarak; Camiinin açılışının yapılması.
3-İlçemiz Kayapa Mahallesi Camisinin çevre düzenlemesinin yapılması.
4- İlçemiz Yenice Mahalle Camisine sundurma yapılması.
5-İlçemiz Yenice Mahallesi Camisinin tuvalet ve lavabolarının tadilatının yapılması.
6-İlçemiz Atatürk İlköğretim Okulunun tadilatının yapılması.
7-İlçemiz Çakıryenice Mahallesi Hizmet Binasının tadilatını yapılması.
8- İlçemiz Ericek Mahallesi Hizmet Binası tadilatının yapılması.
9-İlçemiz Gedikler Mahallesi Hizmet Binası tadilatının yapılması.
10-İlçemiz Hacıahmet Mahallesi Hizmet Binasının badana ve boya işlerinin yapılması.
11-İlçemiz Karaağız Mahallesine Hizmet Binası yapılması.
12-İlçemiz Tekerler Mahallesine Hizmet Binası yapılması.
13-İlçemiz Yenice Mahallesi Hizmet Binası tadilatının yapılması.
14-İlçemiz Kınık Mahallesine istinat duvarı yapılması.
15-İlçemiz Yenice Mahallesine istinat duvarı yapılması.
16-İlçemiz Kayapa Mahallesine istinat duvarı yapılması.
17- İlçemiz Hocahasan Mahallesine istinat duvarı yapılması.
18-İlçemiz Cuma Pazarına istinat duvarı yapılması.
19-İlçemiz Elekçalı Mahallesine istinat duvarı yapılması.
20- İlçemiz Armutçuk Mahallesine 1 adet yeni fırın yapılması.
21- İlçemiz Bademlik Mahallesine 1 adet yeni fırın yapılması.
22- İlçemiz Hacılar Mahallesine 1 adet yeni fırın yapılması.
23- İlçemiz Balaban Mahallesine parketaşı döşenmesi.
24- İlçemiz Durhasan Mahallesine parketaşı döşenmesi.
25- İlçemiz Elekçalı Mahallesine parketaşı döşenmesi.
26- İlçemiz Gedikler Mahallesine parketaşı döşenmesi.
27- İlçemiz Geynik Mahallesine parketaşı döşenmesi.
28- İlçemiz Hacılar Mahallesine parketaşı döşenmesi.
29- İlçemiz Hocahasan Mahallesi Mezarlığına parketaşı döşenmesi.

30- İlçemiz Karaağız Mahallesine parketaşı döşenmesi.
31-İlçemiz Karalar Mahallesine parketaşı döşenmesi.
32-İlçemiz Kayapa Mahallesine parketaşı döşenmesi.
33-İlçemiz Kuşlar Mahallesine parketaşı döşenmesi.
34-İlçemiz Mazlumlar Mahallesine parketaşı döşenmesi.
35-İlçemiz Orhan Mahallesine parketaşı döşenmesi.
36-İlçemiz Özlüce Mahallesine parketaşı döşenmesi.
37-İlçemiz Örencik Mahallesine parketaşı döşenmesi.
38-İlçemiz Pınar Mahallesine parketaşı döşenmesi.
39- İlçemiz Kınık Mahallesine parketaşı döşenmesi.
40- İlçemiz Yenice Mahallesine parketaşı döşenmesi.
41- Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından ilçemiz Adırnaz Grup yolu asfaltlama çalışmaları.
42- İlçemiz Danaçalı Mahallesi yol çalışması.
43- Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemiz Gedikler Mahallesi Grup yolu asfaltlama çalışmaları.
44- İlçemiz Hacıahmetler Mahallesi yol çalışması.
45-Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemiz Karaçukur Mahallesi asfaltlama çalışması.
46-İlçemiz Ericek Mahallesi içmesuyu çalışması.
47-İlçemiz çiftçilerine tarımsal sulama desteğinde bulunulması.
48-İlçemiz çiftlerine tohum ve fide desteğinde bulunulması.
49- İlçemizde tarımı desteklemek amacıyla Selektör (Tohum Ayıklama) makinesi alınması.
50-İlçemiz Orhan ve Aktaş Mahallelerine Belediyemiz tarafından buğday ekilmesi.
51-İlçe merkezinden geçen derenin temizliğinin yapılarak korkuluklarının yenilenmesi.
52- Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemize Atıksu Arıtma Tesisinin temelinin atılması.
53-Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından İlçemize Düğün Salonu Binasının temelinin atılması.
54-İlçemiz Cumhuriyet Mahallesine Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından Cuma Sofrası yapılması.
55-İlçemiz Kapalı Spor Salonun tadilatının yapılması.
56-İlçemiz Orhan Mahallesine Yüzme Havuzu yapılması.

57-İlçemiz Görecik Yaylasının çevre düzenlemesinin yapılması.
58-İlçemiz Kınık Mahallesine Halı Saha yapılması.
59- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesine çocuk parkı yapılması.
60-İlçemiz Okul önlerine yaya geçiş çizgilerinin çizilmesi.
61- İlçemiz Mahallelerinde bulunan konteynerlerin yenilenmesi.
62-Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından ilçemize itfaiye aracı verilmesi.
63-Eğitim projelerine tam destek verilmesi.
64- İlçemiz Muhtarlarımızla olağan istişare toplantıları.
65- UEDAŞ ve BEBKA kurumlarına ziyaretler gerçekleştirerek projelermiz hakkında istişarelerde bulunduk.
66- 15 Temmuz Şehitleri Anma Demokrasi ve Milli Birlik Günü
67-Geleneksel iftar programının gerçekleştirilmesi.

## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz Belediyemiz yüz ölçümü olan toplam 733.75 Hektar alanda, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 21.71 Hektar, mevzi imar planı olmak üzeri ; 3 mahallenin hizmetini yürütülmektedir.2016 yılında mevzi imar planında revizyon ve değişiklik işlemi yapılmıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü sağlıklı kentleşme için imar planlarına göre hareket etmektedir. Bugünün ve yarının ihtiyaçlarını göz önünde bulunduran bir planlama anlayışıyla çalışmaktadır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bu amaç doğrultusunda belediye sınırları içerisinde imar ve planlama çalışmalarının aksatılmadan yürütülmesini takip ederek,imar planlarının,imar planı revizyonu ve tadilatlarının yapılmasını, imar durumu, istikamet rölevesi, kot kesit tanzimi mimari, statik, ısı yalıtımı, makine, elektrik projelerinin tasdik çalışmalarını titizlikle yürütmektedir.İmar planı uygulamalarını ve tasdik edilen projelere göre yapı ruhsatlarını düzenlemektedir. 4 adet Yapı kullanma izin belgesi ve 7 adet İnşaat Ruhsatı düzenlenmiştir. Mahkeme, İcra Müdürlüğü, Milli Emlak Müdürlüğü ve diğer kurumlarca talep edilen bilgi, belge ve imar durumlarına yazılı olarak cevap verilmiştir.50 adet imar durumu belgesi düzenlenmiştir.Vatandaşların şifai imar durumları talepleri cevaplandırılmış,talep halinde teknik bilgi verilmiştir. . Faaliyet raporuna esas dönem içinde İmar Hizmetler Müdürlüğüne Gelen yazı defterine 670 ve Giden defterine 882, Dilekçe defterine 90 adet resmi evrak olmak üzeri toplam 1703 evrak kaydedilmiştir.

### TEMİZLİK İŞLERİ BİRİMİ :

Çöp toplama :Belediyemiz sınırları dahilinde yeni bağlanan 43 mahallemize bütün cadde,sokak,meydan,kaldırımlar,yeşil alanlar,Pazar yerleri,mesire alanlarının genel temizliği devamlı olarak yapılmaktadır.Konutlar, işyerleri, kamu-kurum ve kuruluşları,okullar ve hastanelerden kaynaklanan evsel nitelikli katı atıkların (çöplerin) toplanması taşınması ve çöp toplama merkezine dökülerek; çöp sahasının kepçe ile tesviyesi yapılmaktadır.Hizmet alanlarının uygun görülen yerlerine konteynır cepleri yapılmıştır.

ZABITA

## ZABITA AMİRLİĞİ

1- Belediyemiz Zabıta ekipleri ve Sağlık Ocağı ekiplerince çeşitli zamanlarda İlçemizde faaliyet gösteren lokanta, kahvehane, imalathane, okul kantini vb. işyerleri denetimleri yapılmış noksanlıkları görülenler yazılı ve sözlü olarak uyarılmıştır.

2- İlçemizde yapılan temizlik hizmetleri gün be gün takip edilerek tespit edilen noksanlıklar anında giderilmiş, vatandaştan gelen şikâyetler yetkili mercilere ulaştırılmış, sonuçlar yakından takip edilmiştir.

3- Belediyemiz Zabıta ve fen işleri ekiplerince devamlı ruhsatsız ve izinsiz inşaatlar takip edilerek tespit edilen kaçak yapılar durdurulmuş, uygun olanların izin alması sağlanmıştır.

4- İlçemiz pazarı sıkı bir kontrol ve denetim neticesi, halkımızın daha rahat alış veriş yapabileceği bir ortama getirilmiş, yıkanmadan yenen gıda maddelerinin açıkta satışı engellenmiştir. Etiketsiz ve bozuk gıda maddelerinin satışı, her türlü adaba aykırı hal ve hareketler yasaklanmıştır.

5- Belediye Başkanı ve Başkan Yardımcısının Zabıta teşkilatımıza vermiş olduğu kanunlar çerçevesindeki her türlü görev zamanında yerine getirilmiş, zabıta nezaretinde dağıtılması gerekli her türlü evrak zamanı içerisinde gerekli yerlere ulaştırılmıştır.

6- Belediyemizin tertip ettiği her türlü faaliyette zabıta ekipleri görev almış, dini ve milli bayramlarda gerekli tedbirleri alarak, meydana gelebilecek aksaklıklar anında giderilmiştir.

7- 2022 yılı içerisinde Belediyemize işyeri açılış ruhsatı almak için müracaat eden 8 işyerine Sıhhi Müessese veya Gayrı Sıhhi Müessese ruhsatı düzenlenerek ruhsatsız işyerlerinin ruhsatlandırılması sağlanmıştır.

8- Belirtilen süre içerisinde birimimize havale edilen evraklar arasında cevaplanması gereken 91 resmi ve özel yazılara süresi içerisinde gerekli cevaplar verilmiştir.

ÜSTÜNLÜKLER

- Ekonomik Durumunun her gün daha iyiye gitmesi
- Belediyemizin diğer Kamu Kurum - Kuruluşları ile Sivil Toplum Örgütleri ile uyum içinde çalışıyor olması,
- Meclis karar alma sürecinin hızlı işlemesi,
- Belediye Personelinin tecrübeli ve çalışkan olması,
- Yönetim anlayışının yeniliklere açık olması,
- Yöneticilerle çalışanların uyumlu olması,
- Sosyal belediyeciliğe önem verilerek sosyal hizmet projelerinin geliştirilmesi,

ZAYIFLIKLAR

- İmar sistemimin tam olarak oturmuş olmaması,
- Hizmet İçi Eğitimlere daha fazla önem verilmesi gerektiği,
- Birimlerde veri depolama ve proje yapma işlemlerine daha fazla önem verilmesi gerektiği,
- Eski mahallelerin eski yapı ve imar sorunlarının çözülememiş olması,
- Belediyemizde mühendis ve mimar olmadığından, belediyemiz imkanlarının yetersiz olduğu için belediyemiz genelinde bazı sıkıntılar ve aksaklıklar yaşanmış olup belediyemizce bu sorunlar en kısa zamanda giderilecektir.

Ahmet KORKMAZ

Büyükorhan Belediye Başkanı